

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 533

17 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2753 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ψυχικού Ν. Λάρισας με τον καθορισμό χώρου για ανέγερση εκκλησίας και κοινόχρηστου χώρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).
4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγρ. 3 το άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
5. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.
6. Τις υπ' αριθ. 15, 19 και 30/1992 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ψυχικού περί τροποποίησης του σχεδίου.
7. Την υπ' αριθ. 64/25.2.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 3ης/1993 συνεδρίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ψυχικού με χαρακτηρισμό α) τμήματος Κ.Χ. και β) χώρου για ανέγερση εκκλησίας, όπως ορίζεται στο τοπογ/κό διάγρ/μα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Με τις διατάξες της παρούσας απόφασης δεν επιφέρεται αύξηση της δαπάνης του κρατικού προϋπολογισμού και προϋπολογισμού Ο.Τ.Α. Ψυχικού

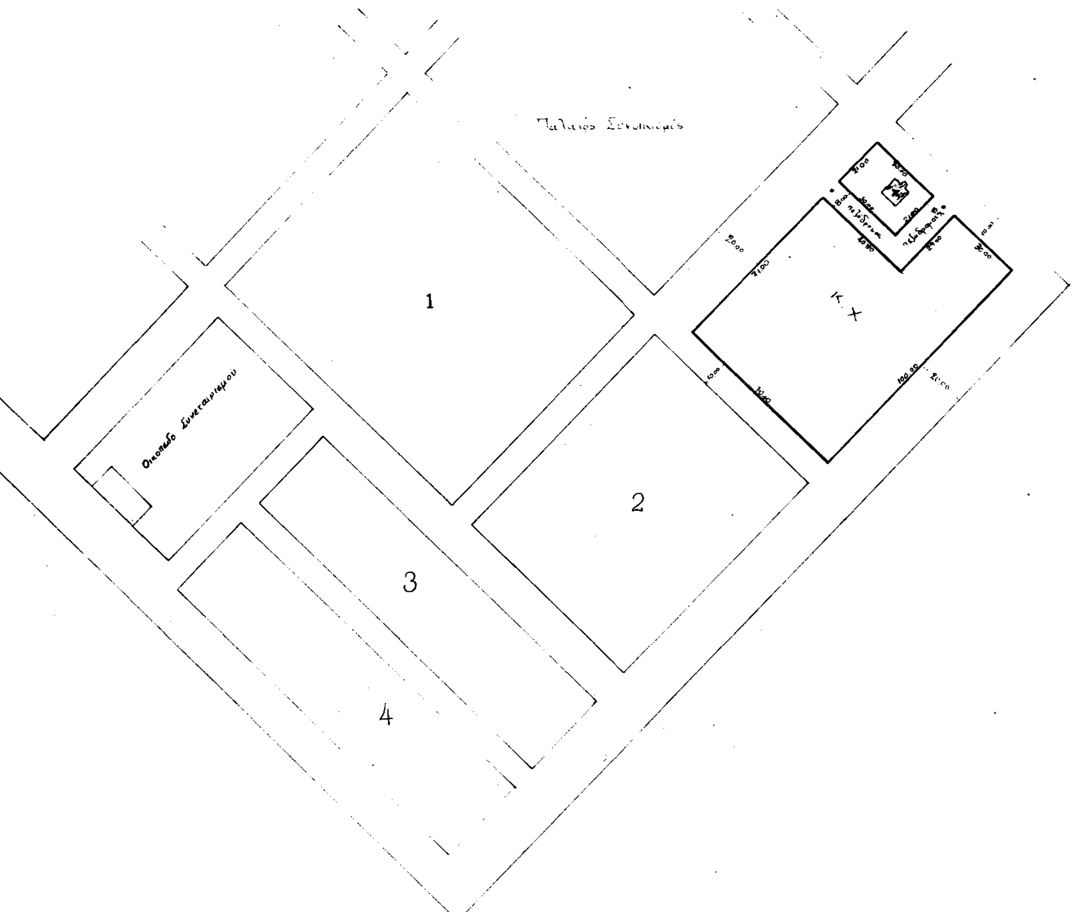
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 21 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ			
ΤΜΗΜΑ: Τ.Υ.Δ.Κ. ΛΑΡΙΣΑΣ			
ΕΡΓΟ: ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΨΥΧΙΚΟΥ			
	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
	ΤΟΠΟΓΡΑΦ. ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1:1.000	1
ΛΑΡΙΣΑ: 30-10-92	ΛΑΡΙΣΑ: 2-11-92		
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ		
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ			



Αριθ. 1081 (2)

Τακτοποίηση υφισταμένης ασυμφωνίας ρυμοτομικού σχεδίου στην ιδιοκτησία Μιχαήλ και Στέλλας Τζιμή στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 18/17.10.85 Π. Δ/τος «περί διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ του σχεδίου και επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».
2. Το άρθρο 2 του από 10 Μαΐου 1958 Δ/τος.
3. Το εγκεκριμένο σχέδιο της Μυτιλήνης.
4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Κώστα Αρχοντάκη με κλιμ. 1:200 στο οποίο εμφανίζεται η πραγματική διαμορφωμένη κατάσταση.
5. Τα πρακτικά της υπ' αριθ. 9/1993 απόφασης 6750/92/25.1.92 του Δ.Σ. Δήμου Μυτιλήνης.
6. Την υπ' αριθ. 174/22.3.93 πράξη γνωμοδοτήσεως ΣΧΟΠ υπέρ της προτεινόμενης διορθώσεως της ασυμφωνίας του ρυμοτομικού σχεδίου όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την οικοδομική γραμμή του ρυμοτομικού σχεδίου στην ιδιοκτησία Μιχαήλ και Στέλλα Τζιμή στην οδό Μητροπολίτου Δωροθέου 3 στο Βουναράκι Μυτιλήνης όπως αυτή φαίνεται στο συνημένο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης.

Η ανωτέρω απόφαση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε και του Δήμου Μυτιλήνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την υπογραφή της.

Μυτιλήνη, 29 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
Γ. ΝΕΓΡΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύον την αριθμ. 91/1993 Α.Δ.Σ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΟΔΟΣ ΠΑΤΡ. ΠΑΡΘΕΝΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΡΧΙΕΡΕΩΣ ΖΑΧΑΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΜΗΤΡ. ΔΩΡΟΘΕΟΥ

Ιδιοκτησία Λογοθέτη

Ιδιοκτησία Κλ. Τσιμή

Ιδιοκτησία Κληρονόμων Αναγνώστου

Ο.Γ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το οικόπεδο ΑΒΓΔΕΖΗΑ ευρίσκεται στην Μυτιλήνη επί οδών Πατρ. Παρθενίου & Μητρ. Δωροθέου, εντός σχεδίου πόλεως.

Τομέας II

Ισχύει Π.Δ. 29/5.12.88/ΦΕΚ 869 Δ΄

Αρτιότητα: πρόσωπο 10.00 Μ, εμβαδό 300 Μ2
Παρέκκλιση: ως έχουν προ 5.12.88

Όροι δόμησης: κάλυψη 70%
Σ.Δ. 1.00
Όροφοι 2
Ύψος 7.50 + στέγη

Εμβαδομέτρηση: Ε = ΑΒΓΔΗ + ΔΗΖ + ΕΔΖ =
= 99.41 + 43.46 + 41.55 = 184.42 Μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- - - - προβλεπόμενη Ο.Γ.
——— προτεινόμενη Ο.Γ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΜΙΧΑΗΛ & ΣΤΕΛΛΑ ΤΣΙΜΗ	ΤΙΤΛΟΣ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΘΕΣΗ: ΜΗΤΡ. ΔΩΡΟΘΕΟΥ, ΠΑΤΡ. ΠΑΡΘΕΝΙΟΥ - ΜΥΤΙΛΗΝΗ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΩΣΤΑΣ ΑΡΧΟΝΤΙΚΗΣ Πολιτικός Μηχανικός
ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ...	ΚΩΣΤΑΣ Γ. ΑΡΧΟΝΤΙΚΗΣ ... ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Ιούνιος 92	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

Εθεωρήθη
και συνοδεύει την
174/22-3-93 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ
Ο Νομάρχης
Γ. ΝΕΓΡΗΣ

29-4-93
Ο Γραμματέας ΣΧΟΠ

Αριθ. ΤΠΠΕ 594 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αρσακείου Δήμου Σαππών Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την με αρ. 115/92 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαππών.

6. την με αρ. 5/61/93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αρσακείου του Νομού Ροδόπης, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 3.5.1985 Π.Δ./ΦΕΚ 181 Δ' και αρτιότητα γηπέδου 500.00 μ2.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. Κατηγοριοποίηση

Κρίνεται σαν οικισμός συνεκτικός, αδιάφορος, μη πεπιαστικός, ούτε παραλιακός - τουριστικός και μεσαίου μεγέθους και φθίνων.

IV) α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα της Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ροδόπης, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Ακροτελεύτεια διάταξη

Κάλυψη δαπάνης

Οι ρυθμίσεις της πράξης αυτής δεν προκαλούν δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σαππών.

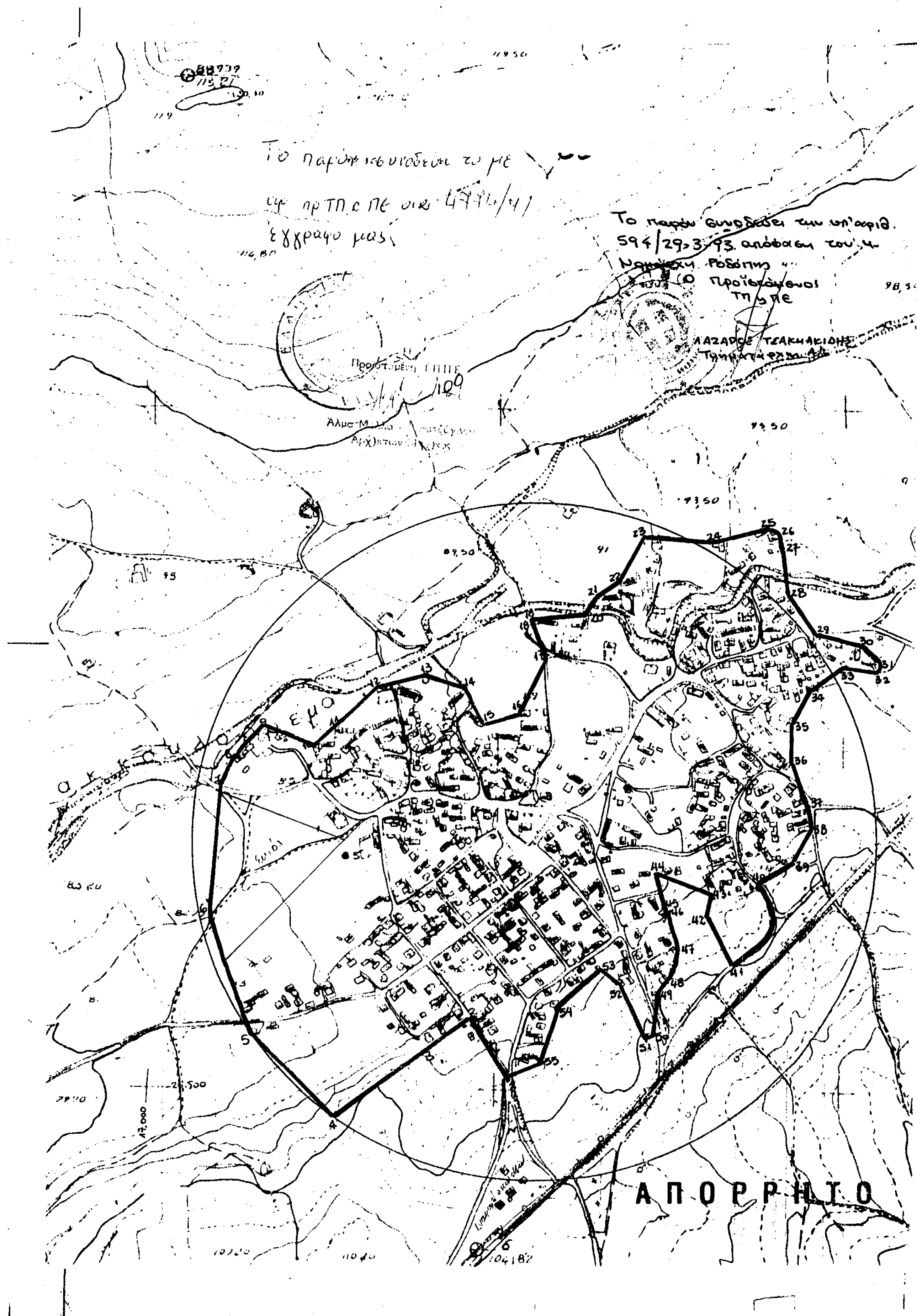
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 29 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ


Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ.
594/29-3-93 απόφαση του
Ο Προϊστάμενος
ΛΑΖΑΡΟΣ ΤΣΑΚΜΑΚΙΔΗΣ
ΑΠΟΡΡΗΤΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48 141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 15.000	Δρχ. 750
β) » » » Β'	» 30.000	» 1.500
γ) » » » Γ'	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ'	» 30.000	» 1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 20.000	» 1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 200.000	» 10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320